

★三共ニュース★

第174号

《ありがとうございます》

三共テクニカおかげさまで創業55周年！

今後共、豊中市・三田市を中心に地域密着で末永く皆様とお付き合い

三共ハウステックおかげさまで創業25周年！

いささせていただきますと考えておりますので宜しくお願いします。

トップニュース

戸建て分譲販売開始

【テナントビル屋上防水工事着工】



イメージパース

【物件概要】

物件名: 北桜塚2丁目分譲住宅
所在地: 豊中市北桜塚2丁目
区画: 3区画
構造: 木造 2階建て
間取り: 4LDK
交通: 阪急「豊中」駅徒歩12分

A号地	B号地	C号地
35.18坪	34.95坪	35.80坪
116.30㎡	115.54㎡	118.38㎡

☆☆☆第171号で掲載しておりました北桜塚2丁目古家付土地の解体工事が昨日終わり、建築条件付分譲住宅3区画として販売を開始させて頂いております。

土地価格は【A号地:3,760万円 B号地:3,660万円 C号地:3,930万円】で、建物価格は2,138万円(3棟共通)にて買主様を募集しております。立地は人気の桜塚小学校、第三中学校区内に所在し、また南道路に接道している為、陽当たりの良好な建物の完成が予想されます。お近くにお越しの際は是非お立ち寄り下さいませ☆☆☆

【名称】荒清ビル
【所在地】豊中市上野西3丁目
【構造】鉄骨ALC造・3階建て
【築年数】約25年



◆◆豊中市上野西3丁目にある【荒清ビル】の屋上防水工事を昨日より着工させて頂いております。平場部分、パラペット部分約90㎡は塩ビシートカバー工法を、高架水槽撤去跡平場立ち上がり部分約24㎡はウレタン塗膜防水を施工致します。本物件では屋上からの雨漏りは現在特に有りませんが、定期的な保守修繕として実施頂いております◆◆

工事完了報告

【戸建住宅大規模改修工事完成】

☆☆☆172号に掲載致しておりました、箕面市桜ヶ丘3丁目T様邸(木造2階建て)の外構部分大規模改修工事が昨日無事に竣工いたしました。工事は主に

- ・境界ブロック、アルミフェンスの積み上げ
- ・母屋、車庫の外壁及び塀の塗装
- ・車庫入口電動シャッター取付
- ・車庫土間コンクリート打込

等の外構部分を中心に行わせて頂いた為、機能性に加え美観も向上し御施主様にはご満足頂くことが出来ました☆☆☆



箕面市桜ヶ丘3丁目T様邸
木造2階建て



境界ブロック、アルミフェンス積み上げ



電動シャッター取付、土間コンクリート打込



☆母屋、外壁、塀塗装☆



【管理物件求む！】※売買物件、リフォームもお任せ下さい！

日常清掃・巡回・部屋付け・設備点検等、オーナー様ご自身で全てをこなすのは大変ではありませんか？弊社では各分野の専門業者に業務を委託。プロの力でお持ちの物件をサポートさせて頂きます。※ご相談・お見積りは無料です。



株式会社 三共テクニカ

本社：〒561-0812 大阪府豊中市北条町2-6-1
TEL：06-6336-7001 FAX：06-6336-6803
三田：〒669-1533 兵庫県三田市三田町54-5
TEL：079-562-9737 FAX：079-562-9733



株式会社 三共ハウステック

本社：〒561-0812 大阪府豊中市北条町2-6-1
TEL：06-6333-6004 FAX：06-6333-6026
三田：〒669-1533 兵庫県三田市三田町54-5
TEL：079-562-9737 FAX：079-562-9733