

★三共ニュース★

第145号

《ありがとうございます》

三共テクニカおかげさまで創業53周年！

今後共、豊中市・三田市を中心に地域密着で末永く皆様とお付き合

三共ハウステックおかげさまで創業23周年！

いさせていただきますと考えておりますので宜しくお願いします。

トップニュース

賃貸マンションリノベーション工事

【耐震補強工事・外壁大規模修繕工事】



5月下旬より行わせて頂いている【豊中市南桜塚1丁目1戸建て住宅(1979年築・借家用)】の耐震補強工事、外壁大規模修繕工事が順調に進捗しております。写真は耐震性を高める為、コンピューターシミュレーションをもとに筋交をいれて補強している所です◆



☆☆☆4月下旬より工事を行わせて頂いております(141号掲載)、『クライスⅢ・1LDK室内リノベーション工事』が無事完了致しました。各線難波駅から徒歩圏内の為、若者が好みそうな間取り、デザインを心掛けリフォームを行いました。工事中から反響が多く、工事完成と同時に入居者が決定致しました。☆☆☆

管理の知恵袋



【ユニットバスリフレッシュ工事】

ユニットバスの壁面・化粧パネルのカビや剥がれは、経年等によりそのトップ層に出来た傷から水が浸水する事により発生します。特に、設置後数十年経過したユニットバスでは、わずかな浸水がつもりつもって、化粧パネルの下地を腐食させ、カビや剥がれの原因となっている事がよく見られます。

右写真は昭和53年築1Rマンションの1室のユニットバスの壁面、天井化粧パネルに抗菌性、防カビ性に優れたダイノックシートを張る工事をさせて頂いたものです。ユニットバス自体の交換工事となると新規設置では無い為、解体工事や水道工事等が必要となり、工事費用も大変大きく掛かってしまいます。その点、ダイノックシートは工期も1日で済み、色や模様も豊富で、ユニットバス全体を交換する事に比べれば安価で新品のように蘇ります。

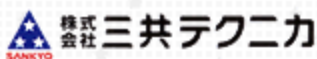
水回りに清潔感が出ると入居者には喜ばれますので、古くなったユニットバスに是非御検討下さいませ。☆



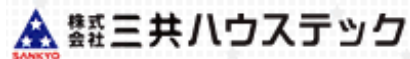
【シャワーかめめ】昭和53年9月築・RC造・6階建・弊社管理物件

【管理物件求む！】※売買物件、リフォームもお任せ下さい！

日常清掃・巡回・部屋付け・設備点検等、オーナー様ご自身で全てをこなすのは大変ではありませんか？弊社では各分野の専門業者に業務を委託。プロの力でお客様の物件をサポートさせていただきます。※ご相談・お見積りは無料です。



本社：〒561-0812 大阪府豊中市北条町2-6-1
TEL：06-6336-7001 FAX：06-6336-6803
三田：〒669-1533 兵庫県三田市三田町54-5
TEL：079-562-9737 FAX：079-562-9733



本社：〒561-0812 大阪府豊中市北条町2-6-1
TEL：06-6333-6004 FAX：06-6333-6026
三田：〒669-1533 兵庫県三田市三田町54-5
TEL：079-562-9737 FAX：079-562-9733