

★三共ニュース★

第132号

《ありがとうございます》

三共テクニカおかげさまで創業52周年！

三共ハウステックおかげさまで創業22周年！

今後共、豊中市を中心に地域密着で末永く皆様とお付き合い

させていただきたいと考えておりますのでよろしくお願い致します。

トップニュース

パラシオン西町大規模補修工事

【大黒町3丁目注文住宅竣工】



仮設足場設置



養生シート貼り



☆第126号で掲載しました豊中市大黒町3丁目、3階建注文住宅請負工事が完了しました。隣地との間隔が狭い敷地でしたがスムーズに工事も終わりホッとします。☆

☆5月中旬より服部西町3丁目所在のパラシオン西町(賃貸マンション・鉄骨造・昭和62年完成・1LDK及び2DK9戸)の大規模補修工事を行わせて頂いております。本工事は主に外壁の洗浄・屋上防水・外壁及び鉄部塗装・共用部防水シート貼り等を施行させて頂いております。マンション共用部の塗装・防水のやり変え時期の目安は概ね10年ごとに1度と言われております。外壁の劣化はタイルの剥落や雨漏り等の原因となりますので、日頃からの点検により適切な時期に工事を行う事が重要です。☆

管理の知恵袋



【ドレン改修】

3月より豊中市から受注しておりました【豊中市医療保健センター外装改修工事】が完了致しました。右写真はその一部です。

古くなり目詰まりや亀裂の発生しているドレンは雨漏りの原因となります。改修用ドレンに取り替え、また、上塗り前にメッシュクロスを張る事により、建物が振動した時の亀裂を大幅に防止する事が出来ます。



①改修ドレン設置



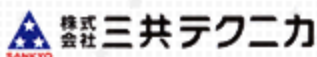
①メッシュ張り



③完成

【管理物件求む！】※売買物件、リフォームもお任せ下さい！

日常清掃・巡回・部屋付け・設備点検等、オーナー様ご自身で全てをこなすのは大変ではありませんか？弊社では各分



本社：〒561-0812 大阪府豊中市北条町2-6-1
TEL：06-6336-7001 FAX：06-6336-6803
三田：〒669-1533 兵庫県三田市三田町54-5
TEL：079-562-9737 FAX：079-562-9733



本社：〒561-0812 大阪府豊中市北条町2-6-1
TEL：06-6333-6004 FAX：06-6333-6026
三田：〒669-1533 兵庫県三田市三田町54-5
TEL：079-562-9737 FAX：079-562-9733

