

# ★三共ニュース★

第108号

《ありがとうございます》

三共テクニカおかげさまで創業50周年！

三共ハウステックおかげさまで創業20周年！

今後共、豊中市を中心に地域密着で末永く皆様とお付き合い

させていただきたいと考えておりますのでよろしく申し上げます。

## トップニュース

### 賃貸マンションの リノベーション

111号でご紹介しました高級な賃貸マンションの外装全面改修工事が終了しました。外壁は総タイル貼りで浮いているタイル3000枚の貼替、屋上防水やり替、廊下・ベランダ等シート貼り、塗装やり替、各部コーキング打直し等々施工しました。築後20年、オーナー様は資産価値維持のため決断されました。

## 三千元メガネ

当社管理のお店を紹介いたします！  
176号線沿い阪急宝塚線「服部駅」より東へ5分のところにお手頃価格のめがね屋さんがあります。常に新しいデザインを取り入れていますので、今の流行がいちはやくチェックできます。メガネの流行ってイマイチよくわかりませんよね。こちらのお店でリサーチしてみませんか？ご来店お待ちしております。



豊中市服部本町1-6-1  
06-6865-6240

## 管理の知恵袋



### 【IHクッキングヒーター】

ミニキッチンに電熱コンロが設置されている場合は、料理するのに時間がかかり、思い通りの調理が困難です。IHコンロに取替しますと、本格的に料理が出来るようになります。当節、単身者の方もお弁当持参が増えておりますので、うれしいリノベーションとなります。工事費も低額ですみますのでお勧めします。

### 取替前 電熱コンロ




### 取替後 IHコンロ




### 【管理物件求む！】※売買物件、リフォームもお任せ下さい！

日常清掃・巡回・部屋付け・設備点検等、オーナー様ご自身で全てをこなすのは大変ではありませんか？弊社では各分野の専門業者に業務を委託。プロの力でお客様の物件をサポートさせていただきます。※ご相談・お見積りは無料です。

 株式会社 **三共テクニカ**

本社：〒561-0812 大阪府豊中市北条町2-6-1  
TEL：06-6336-7001 FAX：06-6336-6803  
三田：〒669-1533 兵庫県三田市三田町54-5  
TEL：079-562-9737 FAX：079-562-9733

 株式会社 **三共ハウステック**

本社：〒561-0812 大阪府豊中市北条町2-6-1  
TEL：06-6333-6004 FAX：06-6333-6026  
三田：〒669-1533 兵庫県三田市三田町54-5  
TEL：079-562-9737 FAX：079-562-9733